

Мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2025-2026 гг
МУП «ЖКХ Городищенского района»

№ № п/п	Наименование объектов, работ	Ед. изм.	Объем работ	Исполнитель	Срок исполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
	р.п.Городище					
	Обслуживание котельных					
1	Экспертиза и диагностика (плассы)	шт	20	Подрядчик	май	
2	Страхование опасных производственных объектов	шт	1	Подрядчик	май	
3	Обучение операторов котельных, слесарей, сварщиков	чел	59	Подрядчик	май	
4	Техническое обслуживание газового оборудования	шт	5	Подрядчик	май	
5	Госповерка приборов КИП	шт	5	Подрядчик	май	
6	Проверка дымоходов котельных	шт	6	Подрядчик	май	
7	Техническое обслуживание КИП котлов	шт	5	Подрядчик	май	
	Всего:					
	Котельная №1					
1	Механическая чистка котлов №1, 2	шт	3	Подрядчик	май	
4	Приобретение и установка питательного насоса	шт	1	собственные силы	май	
5	Ремонт кровли крыши	м2	200	Подрядчик	май	
6	Ремонт оконных рам	м2	20	собственные силы	май	
7	Замена КИП уровня конт. Воды на котлах №1 №2 №3	шт	1	собственные силы	май	
8	Замена подшипников на дымососах и вентиляторах	шт	10	собственные силы	май	
9	Замена подшипников на сетевых и подпиточных насосах	шт	4	собственные силы	июнь	
10	Покраска оборудования, площадки, стен, полов	шт	1	собственные силы	июнь	
11	Ремонт солевых ям цементом	шт	1	собственные силы	июнь	
12	Замена сульфоугля в фильтре №2	кг	990	собственные силы	июнь	
13	Ремонт питательной линии тр.108-50м тр.89-40м отв.108-шт отв.89-6шт тр. 159-20 м отв. 159-2 шт	м	30	собственные силы	июнь	
14	Замена задвижек ф50-10шт, ф80-2шт, ф100-2шт; шаровые краны ф50-8шт,ф40-4шт, ф32-8шт, ф25- 8шт ф16-8 шт	шт	50	собственные силы	июнь	
15	Замена взрывных клапанов на дымоходах котлах и экономайзеров	шт	1	собственные силы	июнь	
16	Ремонт отмоски котельной	м2	1	собственные силы	июнь	
17	Кислотная промывка деаэраторного бака и питательной линии (кислота 25 кг, кауст. Сода 25 кг	шт	1	собственные силы	июнь	
18	Ремонт перегородки в дымовой трубе	шт	1	собственные силы	июль	
19	Замена сульфоугля в фильтре №4	кг	900	собственные силы	июнь	
20	Ремонт насоса VILA сеть	шт	1	собственные силы	июль	
21	Капитальный ремонт котла ДЕ 10/14 №3	шт	1	собственные силы	июль	

№ № п/п	Наименование объектов, работ	Ед. изм.	Объем работ	Исполнитель	Срок исполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
22	Ремонт пожарной линии труба ф89-60 м, отвод ф89-10 шт	м	60	собственные силы	июль	
23	Проектирование замены и строительства участков трубопроводов для переключения котельной 3	шт	1	Подрядчик	март	
	Всего:					
	Котельная №2					
1	Ремонт котла УНИКАЛ (замена пята полумесяц, лист метпалл 10 2*2)	шт	1	собственные силы	ий	
2	Кислотная промывка котлов КсВа №2,3 УНИКАЛ №1	шт	3	собственные силы	май	
3	Замена подшипников на подпиточном насосе №2	шт	2	собственные силы	апрель	
4	Ремонт подогрева накопительной ёмкости тр.ф 108-20м тр.ф 57-20м от.ф108- 6шт от.ф 57-6шт	м	40	собственные силы	июль	
5	Замена задвижек ф50-2 шт,ф80-2шт ф100-2шт, затвор ф100-2 шт, ф200-2 шт	шт	10	собственные силы	июнь	
6	Ремонт химподготовки труба 57-20м отвод 57- 8шт	м	20	собственные силы	июнь	
7	Ремонт оконных проемов	шт	20	Подрядчик	июль	
8	Ремонт кровли крыши	м2	200	собственные силы	июнь	
9	Окраска оборудования	м2	50	собственные силы	Август	
10	Ремонт отмостки вокруг котельной	м2	30	собственные силы	июнь	
	Всего:					
	Котельная №3					
1	Чистка котлов	шт	3	собственные силы	июль	
2	Покраска оборудования	м2	30	собственные силы	июнь	
3	Ревизия насосной группы	шт	1	собственные силы	июнь	
4	Ревизия запорной арматуры	шт	1	собственные силы	июнь	
	Всего:					
	Котельная №4					
1	Замена дымогарных труб котлов ВК-21 №1 ф41	шт	152	собственные силы	май	
2	Кислотная промывка котла ВК-21 №3	шт	1	собственные силы	июнь	
3	Кислотная промывка котлов №2,4,5,6,7	шт	5	собственные силы	июль	
4	Кислотная промывка теплообменника	шт	1	собственные силы	июль	
5	Приоретение и установка приточной вентиляции	шт	1	собственные силы	июль	
6	Ремонт кровли крыши	м2	100	собственные силы	сентябрь	
7	Ремонт ХВО трубы ф57-40 м, отвод ф57-16 шт	м	40	собственные силы	июнь	
8	Замена дымогарных труб котлов ВК-21 №5, №7 ф41	шт	304	собственные силы	июнь	
9	Замена корректора газа	шт	1	собственные силы	июль	

№ № п/п	Наименование объектов, работ	Ед. изм.	Объем работ	Исполнитель	Срок исполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
10	Замена задвижек ф57-8 шт	шт	8	собственные силы	июль	
	Всего:					
	Котельная №5					
1	Чистка котлов	шт	3	собственные силы	июль	
2	Покраска оборудования	м2	30	собственные силы	Август	
3	Покраска трубопровода	м2	15	собственные силы	июль	
4	Замена ввода в водопровод	шт	1	собственные силы	август	
5	Ревизия насосной группы	шт	1	собственные силы	июнь	
6	Ревизия запорной арматуры	шт	1	собственные силы	июнь	
7	Ремонт помещения операторской	м2	17	собственные силы	сентябрь	
8	Ремонт системы отопления внутри здания ф25	м	60	собственные силы	июнь	
9	Ремонт кровли крыши	м2	50	собственные силы	июль	
10	Установка шумоглушителя на дымовую трубу	шт	2	собственные силы	май	
11	Кислотная промывка теплообменника	шт	1	собственные силы	октябрь	
	Всего:					
	ЦТП №1					
1	Кислотная промывка теплообменника	шт	1	собственные силы	апрель	
2	Замена регулятора температуры Данфосс ф32	шт	1	собственные силы	июль	
3	Замена трубопровода ф108- 40 м, ф57 - 15 м.	м	55	собственные силы	июль	
4	Замена фланцев ф100 -4 шт. ф50 -4 шт	шт	8	собственные силы	июль	
5	Замена отвода ф100 -4 шт. ф50 -4 шт	шт	8	собственные силы	июль	
6	Замена задвижек ф100 -4 шт. ф50 -4 шт	шт	8	собственные силы	апрель	
7	Ремонт кровли крыши	м2	30	собственные силы	август	
	Всего:					
	ЦТП №2					
1	Кислотная промывка теплообменника	шт	1	собственные силы	апрель	
2	Замена задвижек ф100 -4 шт. ф50 -4 шт	шт	8	собственные силы	апрель	
3	Ремонт кровли крыши	м2	200	собственные силы	сентябрь	
	Всего:					
	ЦТП №3					
1	Ремонт кровли (срочно)	м2	230	собственные силы	июль	
2	Замена задвижек ф100 -2 шт. ф150 -1шт, ф80-3 шт	шт	6	собственные силы	июль	
3	Преобретение теплообменника	шт	1	собственные силы	апрель	
	Всего:					

№ № п/п	Наименование объектов, работ	Ед. изм.	Объем работ	Исполнитель	Срок исполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
	Эксплуатация тепловых сетей					
	Котельная №1					
1	Замена ветхих сетей ф108-15м ул. Промышленная 3,5,7	м	15	собственные силы	сентябрь	
2	Замена ГВС ф50/ф40 от компенсатора до дома 35м/35м Чуйкова 10Б	м	75	собственные силы	сентябрь	
3	Замена ГВС обратка ф57-35м Чуйкова 4Б-4А	м	35	собственные силы	сентябрь	
4	Замена задвижка ф50-2шт (отопление) Промышленная 5,7	шт	2	собственные силы	сентябрь	
5	Замена задвижек ф 80 ул. Промышленная, 11Б	шт	2	собственные силы	сентябрь	
6	Замена ГВС ф108 от компенсатора ул. Чуйкова 8	м	30			
	Всего:					
	Котельная №2					
1	Замена ветхих сетей отопления ф57 задвижка ф50- 2шт ул. Волжская до Тимирязева	м	20	собственные силы	сентябрь	
2	Замена трубопровода ф76мм улВолжская д.12	м	2	собственные силы	сентябрь	
3	Замена трубопровода ф76мм ул.Тимирязева 4б	м	50	собственные силы	сентябрь	
4	Замена задвижек ф100 улТимирязева 38	шт	1	собственные силы	сентябрь	
5	Замена задвижек ф50 улТимирязева 38а	шт	1	собственные силы	сентябрь	
6	Замена задвижек ф50 ул. Мелиораторов д.3	шт	1	собственные силы	сентябрь	
7	Замена ветхих сетей отопления ф57 ул. Тимирязева 24 (компенсатор)	м	35	собственные силы	сентябрь	
	Котельная №3					
1	Замена ветхих сетей сетей отопления ф89- 30м ул. Нефтяников ба	м	30	собственные силы	сентябрь	
2	Замена трубопровода ф57 мм ул. Нефтяников 1	м	40	собственные силы	сентябрь	
3	Замена трубопровода ГВС ф76мм ул.Нефтяников 1	м	40	собственные силы	сентябрь	
4	Замена трубопровода ф57 мм пр. Ленина 6	м	40	собственные силы	сентябрь	
5	Замена трубопровода ф57 мм ул. Нефтяников 7а	м	30	собственные силы	сентябрь	
6	Замена ветхих сетей сетей гвс ф 57- 10м пр. Ленина 6	м	10	собственные силы	сентябрь	
7	Замена задвижек ф80мм ул.Нефтяников, д.2	шт	2	собственные силы	сентябрь	
8	Замена задвижек ф80мм ул.Нефтяников, д.2	шт	1	собственные силы	сентябрь	
9	Замена задвижек ф50мм ул.Нефтяников, д.1	шт	2	собственные силы	сентябрь	
10	Замена задвижек ф80мм ул.Нефтяников, д.7а	шт	2	собственные силы	сентябрь	
11	ЦТП №3 ф150	шт	1	собственные силы	сентябрь	
	Котельная №4					
1	Замена трубы ГВС ф89 ул.Спортивная 89	м	30	собственные силы	сентябрь	

№ № п/п	Наименование объектов, работ	Ед. изм.	Объем работ	Исполнитель	Срок исполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
2	Замена трубы ГВС ф57 -35 м ул. Чуйкова, 11	м	35	собственные силы	октябрь	
	Котельная №5					
1	Замена задвижки ул. Донская 6 ф 80	шт	2	собственные силы	сентябрь	
2	Замена трубопровода ф108мм ул.62Армии,д.7	м	40	собственные силы	сентябрь	
3	Замены трубы (осн. Ствол) ф159-200м	м	200	собственные силы	Август	
	Электроснабжение					
1	Ремонт электродвигателей насосных агрегатов	шт	10	собственные силы	Август	
2	Вторые ввода на котельные	шт	2	подрядчик	Сентябрь	
3	Выполнение предписаний ростехнадзора	шт	30	собственные силы	Октябрь	
4	Капитальный ремонт электрощитовых в котельных	шт	3	собственные силы	Ноябрь	
5	Приобретение энергоэффективных насосных агрегатов на котельные	шт	3	собственные силы	Декабрь	
	с.п.НОВОЖИЗНЕНСКОЕ					
	Обслуживание котельных					
1	Страхование опасных производственных объектов	шт	1	собственные силы	сентябрь	
2	Обучение операторов котельных, слесарей, сварщиков	чел	10	подрядчик	сентябрь	
3	Техническое обслуживание газового оборудования.	шт	1	подрядчик	сентябрь	
4	Госповерка приборов КИП	шт	1	подрядчик	сентябрь	
5	Проверка дымоходов котельных	шт	1	подрядчик	сентябрь	
6	Техническое обслуживание КИП и А котлов	шт	1	подрядчик	сентябрь	
7	Замена задвижек ф150-4 шт, ф 100-10 шт, ф 80-10 шт, ф50-20 шт	шт	44	собственные силы	сентябрь	
8	Замена изоляции тепловых сетей	м	1 000	собственные силы	сентябрь	
9	Замена ветхих тепловых сетей ф76 ул. Дачная	м	400	собственные силы	сентябрь	
10	Реконструкция тепловых сетей ул. Молодежная ф159, ф133	м	120	собственные силы	август	
	с.п.КУЗЬМИЧЕВСКОЕ					
	Обслуживание котельных					
1	Страхование опасных производственных объектов	шт	1	собственные силы	Август	
2	Обучение операторов котельных, слесарей, сварщиков	чел	10	подрядчик	Август	
3	Техническое обслуживание газового оборудования	шт	1	подрядчик	Август	
4	Госповерка приборов КИП	шт	1	подрядчик	Август	
5	Техническое обслуживание КИП котлов	шт	1	подрядчик	Август	
6	Замена задвижек ф 200-2 шт, ф150-4шт, ф 80-10 шт, ф 50-10 шт	шт	26	собственные силы	сентябрь	
7	Ремонт котлов КВС -4,5	шт	2	собственные силы	сентябрь	
	Ремонт насоса Д-320	шт	1	собственные силы	Август	
8	Изоляция теплотрассы ф57-159 ул. Макаренко-300 м, ул. Зеленая-300 м	м	600	собственные силы	сентябрь	

№ № п/п	Наименование объектов, работ	Ед. изм.	Объем работ	Исполнитель	Срок исполнения	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
	п. СТЕПНОЙ					
	Обслуживание котельных					
1	Страхование опасных производственных объектов	шт	1	собственные силы	сентябрь	
2	Обучение операторов котельных, слесарей, сварщиков	чел	10	подрядчик	сентябрь	
3	Техническое обслуживание газового оборудования	шт	1	подрядчик	сентябрь	
4	Госповерка приборов КИП	шт	1	подрядчик	сентябрь	
5	Ремонт здания котельной	шт	1	подрядчик	сентябрь	
6	Проверка дымоходов котельных	шт	1	подрядчик	сентябрь	
7	Техническое обслуживание КИП котлов	шт	1	подрядчик	сентябрь	
	Изоляция теплотрассы ул. Восточная - 500 м, ул. Первомайская - 200 м, ул. Пролетарская - 500 м	м	1 200	собственные силы	август	
	Замена ветхих тепловых сетей ф76 ул. Первомайская	м	40	собственные силы	август	
	Замена задвижек ф 50 - 2 шт	шт	2	собственные силы	август	
	Замена ветхих тепловых сетей ф57 ул. Восточная	м	150	собственные силы	август	
	Замена задвижки на 5 котел ф125	шт	1	собственные силы	август	
	Установка компенсатора НР-18 (котел №1)	шт	1	собственные силы	август	
	Ремонт и восстановление секций на котлах №3; №5	шт	2	собственные силы	август	
	Чистка запальников и горелок котлов	шт	10	собственные силы	июль	
	Приобретение котлов (ВК-21 или аналог)	шт	2	собственные силы	июль	
	Замена задвижек на тепловых сетях ф 100 - 2 шт; ф 50 - 6 шт	шт	8	собственные силы	июль	
	с.п КОТЛУБАНСКОЕ					
	Теплоснабжение					
1	Страхование опасных производственных объектов	шт	1	собственные силы	сентябрь	
2	Обучение операторов котельных, слесарей, сварщиков	чел	6	подрядчик	сентябрь	
3	Техническое обслуживание газового оборудования.	шт	1	подрядчик	сентябрь	
4	Госповерка приборов КИП	шт	1	подрядчик	сентябрь	
5	Проверка дымоходов котельных	шт	1	подрядчик	сентябрь	
6	Техническое обслуживание КИП и А котлов	шт	1	подрядчик	сентябрь	
7	Ремонт кровли	м2	260	собственные силы	август	
8	Техническое перевооружение котельной (установка новых котлов с горелками)	шт	2	подрядчик	июль	
9	Замена задвижек ф 100 - 6 шт; ф 50 - 4 шт	шт	10	собственные силы	июнь	